STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ DOKUMENT OBCE TROUBKY–ZDISLAVICE

na léta 2021–2027

Troubky



Zdislavice



Zadavatel:
Obec Troubky-Zdislavice
Troubky 10
768 02 Zdounky
IČO: 00287822
tel: 739 370 310

Zpracovatel:
Bc. Jana Hlavinková
1. Máje 210/8
767 01 Kroměříž
IČO: 03407128
tel.: 602 569 267

Dokument byl schválen zastupitelstvem obce dne 15. 9. 2021 usnesením číslo 4/19/2021.

STRATEGICKÝ PLÁN

Strategický plán určuje směr rozvoje obce na léta 2021–2027 a je důležitou součástí příloh při žádosti o státní, krajské či evropské dotace. Jde o klíčový dokument, podle kterého si zastupitelé naplánují střednědobý i dlouhodobý výhled rozpočtu a finanční prostředky na budoucí investice. Plán určuje priority na základě současného stavu majetku a infrastruktury a ekologického, kulturního, demografického a sociálního zázemí obce. Strategický plán je vizí vedení obce, kudy by se měly obě místní částí během nadcházejících sedmi let rozvíjet. Plán není závazný, to znamená, že Troubky-Zdislavice nemusí během uvedených let zrealizovat všechny projekty. Jestli se investice uvedené v návrhové části uskuteční, bude záležet na získaných dotacích, finančních prostředcích v obecním rozpočtu a také na stanovených prioritách.

POLOHA A DOSTUPNOST

Troubky-Zdislavice leží mezi Zdounkami a Litenčicemi ve Zlínském kraji v bývalém okrese Kroměříž. Leží 15 kilometrů jihozápadně od Kroměříže a 22 kilometrů od Koryčan na úpatí Litenčické pahorkatiny. Nejbližším nájezdem na dálnici D1 ve směru Praha – Ostrava je EXIT 236 u Ivanovic na Hané vzdálený 16 kilometrů nebo EXIT 244 u Mořic vzdálený 22 kilometrů. Z okresního města Kroměříž se lze do Troubek-Zdislavic dostat třemi trasami. Nejkratší vede přes Rataje a Nětčice po silnici III. třídy číslo 43215, další trasa vede z Kroměříže přes Zdounky po silnici II. třídy číslo 432 a třetí možnost je z Kroměříže přes Lutopecny, Věžky a Slížany po silnici II. třídy číslo 428. Do obce pravidelně zajíždí autobusová linka přes Zdounky, která dále směřuje do Nítkovic nebo Kunkovic.

STRUČNÁ HISTORIE OBCE

První písemná zmínka o Zdislavicích pochází z roku 1349, kdy obec drželi bratři Martin a Vojtěch z Troubek. V té době existovaly už i Troubky. Poprvé se obě vesnice spojily už ve 14 století, což bylo dáno jejich polohou, protože leží těsně u sebe. V roce 1869 měly Troubky a Zdislavice dohromady přes 1 000 obyvatel. V roce 1960, při sloučení obou obcí, se počet obyvatel ustálil na 863. V roce 2021 zde žije 449 lidí. Nejvýznamnější architektonickou památkou je zámek hrabat Dubských, který je nyní v soukromém vlastnictví. V jeho okolí se nachází upravený zámecký park s velkým množstvím zeleně. Kousek od zámku je hrobka rodiny Dubských, která je navštěvována turisty z celé republiky. Je v ní pochována i významná spisovatelka Marie Ebner-Eschenbach, která byla díky svým knihám slavná v celém Rakousku-Uhersku. Narodila se ve Zdislavicích 13. září 1830, zemřela 12. března 1916 ve Vídni.

VEDENÍ OBCE

Vedení obce tvoří 9 zastupitelů, z nichž jeden je uvolněný starosta a dva z nich jsou neuvolnění místostarostové. Jeden je z Troubek a druhý ze Zdislavic. Při obecním úřadu pracují 2 výbory. Finanční a kontrolní.

SOUČASNÝ STAV

V současné době pracuje vedení obce na rozvoji obou místních částí. V minulosti Troubky-Zdislavice šetřily finanční prostředky, které se naskládaly na obecním účtu. Toho využívá současné zastupitelstvo k zlepšení občanské vybavenosti, rozšíření a zvelebení prostor pro volnočasové a společenské aktivity. Zpracovávají se projekty, které budou nachystané na žádosti o dotace na investice, které není vesnice schopna financovat ze svého rozpočtu. Současné vedení obce podniklo od roku 2018 reálné kroky ke zlepšení podmínek pro místní obyvatele. Například se z dotací postavilo nové multifunkční hřiště, udělaly se chodníky v Troubkách, částečně se opravila budova obecního úřadu, vybudovalo se parkoviště v Troubkách, vyčistilo se koryto potoka, aby se předešlo záplavám při prudkých deštích, zvelebila se Sokolská zahrada ve Zdislavicích, pracuje se na úpravě projektu na vybudování Sokolovny ve Zdislavicích a odkoupily se 2 staré neudržované domy, které obec nechá zbourat a parcely nejspíše nabídne zájemcům jako stavební parcely.

Vedení obce si je vědomo nedostatků, které se vyskytují v obou místních částech, a pracuje na jejich odstranění. Obec postupuje dle svých finančních možností a možné časové osy. Příprava a realizace některých projektů totiž trvá i několik let.
Jak je výše uvedeno, obec už odstranila některá bolavá místa v obou částech. Další problémy, se kterými se Troubky i Zdislavice potýkají, je například nedostatek pozemků vhodných pro individuální výstavbu. Obec má sice v územním plánu v Troubkách vytyčené 3 lokality, nicméně pozemky patří soukromým osobám a firmám. To, co trápí obyvatele obou částí už desítky let, je absence chodníku mezi Troubkami a Zdislavicemi. I když katastry obou místních částí na sebe bezprostředně navazují, když chtějí lidé jít z Troubek do Zdislavic a opačně, musí jít po okraji místní komunikace, která se stáčí do ostré a nepřehledné zatáčky. Bezpečnost chodců je tak snížená a lidé a řidiči musejí v těchto místech dbát zvýšené opatrnosti. V místních částech dále chybí čistička odpadních vod, která bude představovat několikamilionovou investici v případě získání dotace. V obcích dále chybí místní budova, která by obyvatelům poskytla zázemí při konání vnitřních společenských a kulturních akcí. Proto vedení nechalo přepracovat projekt z 90. let, kdy se poprvé o stavbě Sokolovny uvažovalo, a na kterou měla obec před převratem slíbenou finanční pomoc od státu, která se však nikdy nerealizovala. Vedení také v roce 2020 odkoupilo budovu bývalého Jednotného zemědělského družstva v Troubkách, protože chtěla mít pod kontrolou, co se s objektem stane a chce ho využít ve prospěch občanů. Obecně je využití bývalých zemědělských objektů velký problém, nikdo o ně nemá zájem, chátrají, stávají se černými skládkami a pro obec znamenají značnou zátěž.
Ve Zdislavicích je v horším stavu místní komunikace, obec chystá opravu dna místní hasičské nádrže na návsi a je potřeba opravit i chodníky.
V Troubkách se v roce 2020 z dotace vybudovalo multifunkční hřiště, které lidem rozšíří možnosti aktivního trávení volného času. Je zde i fotbalové a tenisové hřiště. V katastru Troubek leží i silnice vedoucí do Zdounek. Katastr obce končí až před železničním přejezdem mezi Troubkami a Zdounkami. Zde je silnice v horším stavu, drolí se okraje a stejně tak je tomu i u silnic vedoucích směrem na Nětčice a Litenčice. V Troubkách je potřeba doopravit budovu obecního úřadu, hostinec, nechat zbourat dva domy, které se v roce 2020 koupily za účelem demolice a pokud možno v horizontu několika let vykoupit pozemky od soukromých vlastníků a prodat je jako stavební parcely.
Úskalím Troubek-Zdislavic je jakási pomyslná rivalita, která mezi oběma obcemi byla od nepaměti a nezmizela ani po tom, co se v roce 1960 obě obce sloučily do jedné. I v dnešní době jsou mezi místními lidmi i spolky drobné roztržky o tom, zda se do jedné z částí neinvestuje více než do druhé a jistá rivalita je znát i mezi spolky.
Na druhou stranu je v obou částech bohatý spolkový život. Místní lidé mají chuť pořádat akce pro veřejnost, pracovat s mládeží, pravidelně se scházet a vymýšlet společné aktivity. Počtem uspořádaných akcí Troubky-Zdislavice vyčnívají nad ostatními obcemi na Morkovsku.

VIZE

Vedení obce chce v nejbližších letech pracovat na projektech, které už jsou v plánu několik let nebo dokonce desetiletí. Troubky-Zdislavice mají několik slabých míst a cílem investic je odstranit je. Bývalé vedení obce značně šetřilo finanční prostředky, které se nyní mohou efektivně využít k rozvoji. Když se finanční prostředky šetřily, logicky se nemohly investovat do rozvoje obou místních částí. Nyní má nové vedení jasnou vizi, jak peníze investovat.

Infrastruktura

Troubky a Zdislavice se v roce 1960 sloučily do jedné obce. I když obě části od sebe dělí necelých 100 metrů, nespojuje je žádný chodník pro pěší. Už několik desítek let se tak mluví o tom, že by se měl chodník vybudovat, aby se zvýšila bezpečnost pochybu chodců a cyklistů mezi oběma částmi. Až nyní se podařilo zpracovat projekt a vykoupit pozemky od soukromých vlastníků. Obec má v plánu chodník vystavět v letech 2021–2022. Tím dojde nejen ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu a chodců, ale i se zásad-

ním způsobem promění možnosti a život obyvatel. Například senioři, děti a maminky s kočárky se pohodlně dostanou ze Zdislavic do Troubek a zpět.

Vnitřní prostory pro setkávání místních

Ve Zdislavicích se už za minulého režimu plánovala stavba Sokolovny. Místo, které by poskytovalo zázemí v každém ročním období pro spolkové, obecní i soukromé akce. Projekt se dosud nepodařilo zrealizovat a na místě Sokolovny stojí jen její torzo. Už za minulého vedení obce se nechal zpracovat projekt, jak by mohla Sokolovna vypadat a v budoucnu se nechá projekt přepracovat, aby odpovídal dnešním technickým požadavkům. Jedná se však o finančně velmi náročnou investici v řádu vyšších desítek milionů korun, a bez dotace, která by pokryla většinu nákladů, není možné stavbu zrealizovat pouze z finančních prostředků Troubek-Zdislavic.

Využití bývalého družstva

Za minulého režimu bývalo v Troubkách významné Jednotné zemědělské družstvo. Ve své době patřilo k nejmodernějším komplexům v republice a obyvatelé vesnice pracovali převážně zde. Po revoluci areál odkoupila soukromá firma, která je roky využívala. Pak však už neměla pro bývalé družstvo využití a chtěla jej odprodat. Vedení obce zhodnotilo možnosti a vyhodnotilo, že je výhodné areál koupit. Za prvé najde využití pro bývalý zemědělský areál, který by jinak chátral a tvořily by se v něm i černé skládky, zarůstal by plevelem a postupně se rozpadal. Tím pádem se všechny tyto faktory eliminují a obec najde pro bývalý areál hned několik možností využití. Bude zde čistička odpadních vod, sběrné místo, zázemí pro obecní techniku, startovací byty pro mladé rodiny a soběstačné seniory a také stavební parcely. Tím se vyřeší hned několik problémů. Čističku odpadních vod budou Troubky-Zdislavice v budoucích letech potřebovat, protože bude zákaz vypouštění odpadních vod do vodoteče. Pro tyto účely se hledal vhodný pozemek a prostory areálu tomuto požadavku vyhovují. Dále bude v budoucnu docházet k navyšování cen za svoz, skládkování a uložení nejen komunálního odpadu, ale i ostatních druhů. Tím, že se zřídí sběrné místo, dojde k efektivnějšímu třídění a eliminaci černých skládek a snížení množství odpadu vhozeného do popelnic. U sběrného místa bude i zázemí pro obecní techniku. Ta je v současné době zaparkovaná a uložena na různých místech po obci a tímto by došlo k sjednocení veškeré techniky na jedno místo. Zároveň tím, že sklad bude v blízkosti sběrného místa, bude technika potřebná k jeho obsluze umístěna poblíž.

V současné době má obec v územním plánu vytyčené pozemky vhodné pro individuální zástavbu, bohužel však patří soukromým vlastníkům a firmám. Je otázkou daleké budoucnosti, jestli se obce vůbec podaří pozemky vykoupit, zasíťovat je a prodat. Avšak areál bývalého družstva v Troubkách poskytuje dostatek vhodného místa pro parcely na individuální zástavbu. Tím se zvýší možnosti bydlení zejména místním mladým lidem, kteří by chtěli ve vesnici zůstat žít, ale nesehnali k odkupu žádný starší rodinný dům. Tím se podaří udržet stabilitu, co se týče počtu obyvatel, spolkového života a také obecního rozpočtu.

Volnočasové areály

Standardy, jak trávit volný čas, se v dnešní době značně liší od doby před 10, 20 či 30 lety. Pokud místní lidé nebudou mít kvalitní zázemí pro trávení volného času, budou odjíždět jinam. To bude mít za následek menší návštěvnost kulturních a spolkových akcí a také ochladnutí vztahů mezi obyvateli. Aby mohli utvářet vztahy, musejí mít příležitost se potkávat. Proto bude obec i v následujících letech hojně podporovat místní spolky, které zajišťují většinu hromadných akcí. Dále se budou renovovat a opravovat místní areály a sportoviště tak, aby poskytly místním kvalitní zázemí pro aktivní trávení volného času. Když si lidé budou chodit zahrát fotbal na hřiště, různé sporty na víceúčelové hřiště, na Výletišti u svaté Anny a v Sokolské zahradě přijdou na kulturní či sportovní akci, budou trávit více volného času ve vesnici. Rozšířením sportovišť a modernizací areálů dojde k podpoře obyvatel k aktivnímu trávení volného času, ke zdravějšímu stylu života a také k týmové spolupráci a utužení vztahů.

STATISTICKÉ ÚDAJE:

název:	Obec Troubky-Zdislavice
kraj:	Zlínský
okres:	Kroměříž
obec s rozšířenou působností:	Kroměříž
datum vzniku:	1. 7. 1973
první písemná zmínka:	rok 1281 (o Troubkách), 1349 (o Zdislavicích)
sídlo:	Troubky 10, 768 02 Zdounky
IČO:	00287822
DIČ:	---
počet místních částí:	2
druh účetní jednotky:	obec
poddruh účetní jednotky:	obecní úřad bez rozšířené působnosti
státní správa:	obec nevykonává státní správu
počet obyvatel k 1. 1. 2021:	449
rozloha katastrálního území:	10,56 km^2
kód obce ČSÚ:	678180
číslo územní statistické jednotky (NUTS):	CZ0721 589080

INFRASTRUKTURA A OBČANSKÁ VYBAVENOST:

část Troubky

vodovod
plynofikace
kanalizace
veřejné osvětlení
budova obecního úřadu
bývalé zemědělské družstvo v Troubkách
hřbitov
víceúčelové hřiště
fotbalové hřiště
tenisový kurt
obchod se smíšeným zbožím
pohostinství
3 rybníky
Troubecký potok
potok Olšinka
dětské hřiště
zvonice
vodojem
obecní les
socha svatého Floriána
socha svatého Jana Nepomuckého
kaple Neposkvrněného srdce Panny Marie
zbytky tvrze
výletiště u svaté Anny
studánka u svaté Anny

část Zdislavice

vodovod
plynofikace
kanalizace
veřejné osvětlení
Sokolská zahrada
Středisko volného času
myslivecká střelnice ve Vinohrádkách
hrobka rodu Dubských
hrobka Marie von Ebner-Eschenbach
zámek
dětské hřiště
Zdislavická kaple
kaple svatého Floriána
rybník
hospoda U Šenka
potok Olšinka
vodojem
obchod se smíšeným zbožím
hasičská nádrž
hasičská zbrojnice
torzo Sokolovny
soukromé objekty výroby a skladování
pěstitelská pálenice
hospoda
místní vodoteč
hřbitov

OBYVATELSTVO

Zatímco od začátku minulého století až do 80. let pracovala většina obyvatel v zemědělství a v místních zemědělských družstvech, dnes už družstva, která byla většinovými zaměstnavateli místních lidí, nefungují. S postupným úpadkem družstev a zemědělské výroby také klesal počet obyvatel. Z původně čistě zemědělské a řemeslné vesnice se stala obec s bohatou spolkovou činností, které udržují tradice a sdružují místní obyvatele. Troubky -Zdislavice se stejně jako ostatní obce na Morkovsku potýkají s postupným odlivem obyvatel. Ten je dán nejen přirozeným demografickým vývojem, který má v posledních letech trend nižší porodnosti a vyšší počet obyvatel seniorského věku, ale také tím, že obce na Morkovsku patří mezi nejvíce znevýhodněné obce ve Zlínském kraji. Je zde slabá nabídka vysoce kvalifikovaných profesí a zaměstnání, která by nabízela průměrný republikový plat. Také stav silnic patří k těm horším v kraji, nabídka volnočasových aktivit (kromě od místních spolků) je nízká a dojezdová vzdálenost do měst je delší. To vše má vliv na počet obyvatel, na počet mladých lidí v obci i složení populace. I když by mladí lidé chtěli ve vesnici zůstat žít, nedostatek pozemků či starších domů vhodných k odprodeji jim tyto plány znemožňuje.

VĚKOVÁ STRUKTURA OBYVATEL

datum	muži (do 15 let)	muži (nad 15 let)	ženy (do 15 let)	ženy (nad 15 let)	změna	celkem
1. 1. 2021	29	191	31	182	-17	449
1. 1. 2020	32	207	41	186	2	466
1. 1. 2019	29	207	43	185	-10	464
1. 1. 2018	33	208	42	191	-13	474
1. 1. 2017	33	211	39	204	11	487
1. 1. 2016	30	212	33	201	-4	476
1. 1. 2015	32	211	34	203	-14	480
1. 1. 2014	32	219	37	206	0	494
1. 1. 2013	28	219	36	211		494

zdroj: mvcz.cz

Průměrný věk obyvatel k 1. 1. 2020: 43,1 let
muži: 43,6 let **ženy: 42,6 let**

Průměrný věk obyvatel Zlínského kraje k 31. 12. 2019: 43,3 let

zdroj: čsú

HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU DOMŮ A OBYVATEL

Rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011	2018
počet obyvatel	1059	1069	957	998	996	985	1028	806	846	810	718	645	497	478	454
počet domů	161	172	180	180	185	193	234	227	211	209	185	216	212	214	–

zdroj: čsú

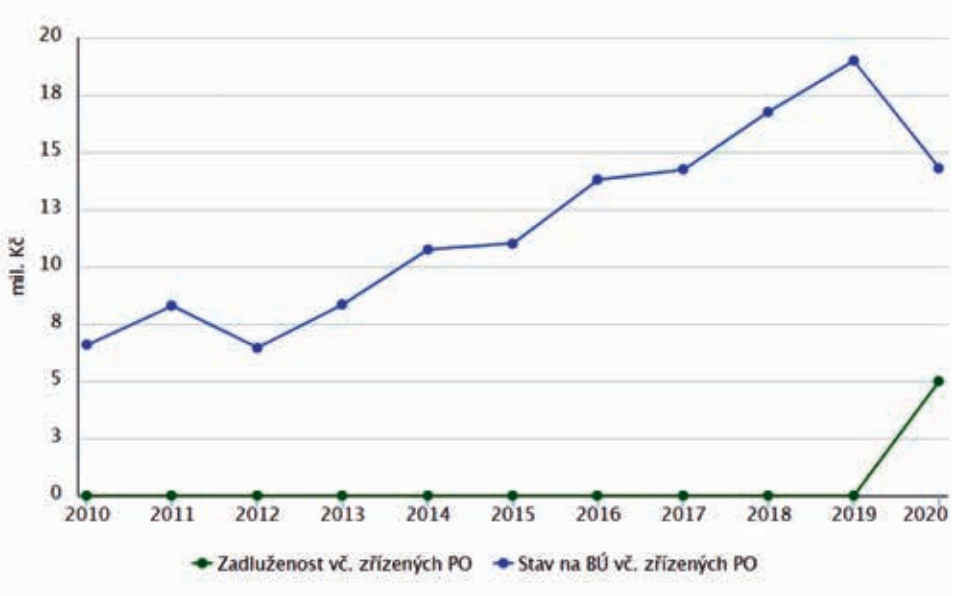
OBECNÍ ROZPOČET

Troubky-Zdislavice každoročně hospodaří s průměrným rozpočtem ve výši 9,58 milionů korun. Hlavní příjmy obecního rozpočtu tvoří peníze z rozpočtového určení daní podle zákona 243/2000 Sb. a výběr místních a správních poplatků. Další příjmy mohou například plynout z prodeje pozemků určených pro individuální bydlení či půjčky od bank a dotace. Výdaje jsou provozní, kapitálové a investiční. Výdaje mohou být financovány z vlastních zdrojů (tedy obecního rozpočtu) či z dotací.

rok	příjmy v milionech Kč
2020	10,85
2019	10,59
2018	9,23
2017	7,63
průměr za 4 roky	9,58

Celková likvidita k 31. 12. 2020: **111,46**
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům: **5,52 %**

zdroj: ministerstvo financí



INSTITUCE

Knihovny

Knihovny jsou v obou místních částech. V Troubkách knihovna sídlí na obecním úřadě, ve Zdislavicích ve Středisku volného času.

Zájmové spolky a sdružení

TJ Sokol Troubky-Zdislavice
SDH Troubky (JPO)
SDH Zdislavice (JPO)
Kulečníkový klub Zdislavice
Myslivecké spolek Háj Troubky-Zdislavice
knihovna Troubky
knihovna Zdislavice
Svaz českých chovatelů
Včelaři

SWOT ANALÝZA

S (strengths) **W** (weaknesses) **O** (opportunities) **T** (threats) analýza je jednou z důležitých strategických metod, díky které obec přesně ví, jaké jsou silné a slabé stránky vnitřního prostředí a také příležitosti a hrozby vnějšího prostředí. Jedná se o systém řízení obecních plánů, investic, změn a rozvoje. SWOT analýza hodnotí stávající situaci obce její přednosti a nedostatky a zároveň současný stav vnějšího okolí, které obec nemůže přímo ovlivnit.

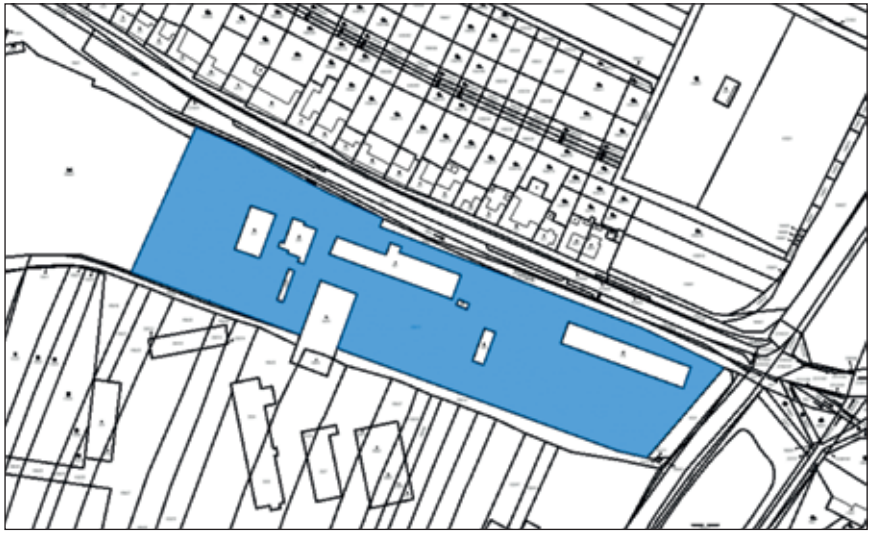
SWOT-analýza	**Kladné stránky**	**Záporné stránky**
Interní analýza	*S (Strenghts)* **Silné stránky** Vývoj nových metod, které jsou vhodné pro rozvoj silných stránek společnosti (projektu).	*W (Weaknesses)* **Slabé stránky** Odstranění slabin pro vznik nových příležitostí.
Externí analýza	*O (Opportunities)* **Příležitosti** Použití silných stránek pro zamezení hrozeb.	*T (Threats)* **Hrozby** Vývoj strategií, díky nimž je možné omezit hrozby, ohrožující naše slabé stránky.

zdroj: wikipedia.org

S silné stránky	W slabé stránky	O příležitosti	T hrozby
vnitřní faktory		**vnější faktory**	
+	–	+	–
– našetřené finanční prostředky na obecním účtu – jasná vize vedení obce – odkoupení bývalého areálu JZD v Troubkách od soukromé firmy – velká ochota místních podílet se na spolkovém, společenském a kulturním životě – parcely vhodné pro individuální bydlení a startovací byty – multifunkční, tenisové a fotbalové hřiště – historicky významné kulturní památky (zámek, hrobka rodiny Dubských) – ochota místních lidí podílet se na zvelebování obce – vykupování domů určených k demolici s cílem prodat parcely k individuálnímu bydlení – reprezentace obce prostřednictvím dobrovolných hasičů Troubky a Zdislavice na hasičských soutěžích – opravené hřbitovy – částečně zrekonstruovaný obecní úřad – tůňky na zadržování vody v krajině sloužící jako rekreační plocha – Sokolská zahrada a výletiště u svaté Anny určené ke konání venkovních akcí – Středisko volného času ve Zdislavicích – myslivecká střelnice ve Vinohrádkách ve Zdislavicích – 2 hospody, 2 prodejny se smíšeným zbožím – nově vybudované parkovací plochy před rodinnými domy – využívaný zemědělský a výrobní areál ve Zdislavicích soukromými firmami – nové parkovací plochy na návsi ve Zdislavicích – opravené páteřní chodníky podél hlavní komunikace v Troubkách – hasičská nádrž ve Zdislavicích – připravené projekty na některé investiční akce	– obec nemá jednotnou kanalizaci a čističku odpadních vod – chybí chodník, který by spojoval Troubky a Zdislavice – morální, technická a časová zastaralost některých obecních budov – desítky let rozestavěná Sokolovna – nedostačující zázemí u fotbalového a víceúčelového hřiště – neopravený sál na obecním úřadě – plochy pro individuální výstavbu v rukou soukromých majitelů – obec nemá startovací byty ani bydlení pro seniory – obec nemá sběrné místo – historický konkurenční boj mezi Troubkami a Zdislavicemi – horší průjezdnost hlavním tahem ve Zdislavicích kvůli zaparkovaným autům – nedostatečné zázemí pro obecní techniku – horší kvalita povrchů některých místních komunikací – nedostatek urnových hrobů na hřbitovech – černé skládky v okolí obce – nedostatečné zázemí na Výletišti u svaté Anny v Troubkách	– získat externí finanční zdroje na financování oprav obecního majetku – efektivně využít finanční prostředky z rozpočtového určení daní – propojit Troubky a Zdislavice chodníkem – zvýšit bezpečnost silničního provozu instalací měřičů rychlosti – opravit místní komunikace a chodníky – zlepšit estetický vzhled obce pomocí zeleně – zřídit sběrné místo – poskytnout spolkům a občanům zázemí pro konání vnitřních akcí opravou místnosti na obecním úřadě – renovovat místní kulturní areály – zasíťovat pozemky pro individuální bydlení a tím přispět ke stabilitě počtu obyvatel – postavit startovací byty – vybudovat více parkovacích míst – využít jména slavné spisovatelky M. E. Eschenbach k propagaci obce – opravit šatny na fotbalovém hřišti – postavit Sokolovnu ve Zdislavicích – i nadále podporovat spolkovou činnost a kulturní činnost – stát se členy Mikroregionu Morkovsko a čerpat výhody z členství – udělat na hřbitovech kolumbária – využít dotace na stavbu čističky odpadních vod v Troubkách – vykoupit další neobyvatelné rodinné domy, zbourat je a parcely prodat	– nejsou vypsané dotační tituly na investice, které obec potřebuje – odchod mladých lidí za lepšími pracovními příležitostmi – stárnutí populace – vyšší procentuální finanční spoluúčast při čerpání evropských a státních dotací – velké výkyvy počasí (extrémní sucho, stírání rozdílů mezi ročními obdobími), což se negativně podepisuje na stavu obecní zeleně – nejistota ohledně přerozdělení financí z rozpočtového určení daní – možná krize v důsledku koronavirové pandemie – neochota vlastníků pozemků prodat je obci za účelem individuální výstavby – případná neochota obyvatel třídit odpad – razantní navýšení poplatků za svoz a skládkování komunálního odpadu – nižší bezpečnost silničního provozu kvůli řidičům nedodržujících rychlost – při přívalových deštích hrozí vylití Troubeckého potoka, což může způsobit škody na obecním či soukromém majetku – obec leží na Morkovsku, v jedné z nejméně rozvinutých oblastí Zlínského kraje – konkurenční boj mezi spolky, který může snížit chuť pořádat a navštěvovat obecní akce – personální změny ve vedení obce, které by naplánované investice zastavily

Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **1**

Název stavby (akce):	**OPRAVY KANALIZACE A VÝSTAVBA ČISTIČKY ODPADNÍCH VOD**		
Druh pozemku (stavby):	MANIPULAČNÍ PLOCHA, OSTATNÍ PLOCHA, ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD		
Lokalizace stavby:	p. č.: 109/13 (místo pro ČOV) intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Troubky)		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		



UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

V současné době mají Troubky-Zdislavice výjimku a mohou vypouštět odpadní vody do vodoteče. Součástí výjimky však je, že obec musí mít zpracovaný projekt na čističku odpadních vod, protože v budoucnu nebude vypouštění do vodoteče možné.
Proto si obec nechala zpracovat Technicko-ekonomickou studii na revizi kanalizace, aby zjistila, v jakém technickém stavu se nacházejí jednotlivé úseky. Stáří kanalizace je více než 50 let. Poté bude následovat monitoring, podle kterého se vyhodnotí riziková místa. Na základě toho obec naplánuje jejich opravy. Potrubí má délku 6 kilometrů.
Na opravu kanalizace bude následovat výstavba čističky odpadních vod. Troubky-Zdislavice si nechají odborníky vyhodnotit a doporučit, která čistička odpadních vod je pro obec nejvhodnější.
Obě místní části budou mít jednu společnou čističku, obec však musí vybudovat jednotnou kanalizaci, která by současně pobírala splaškovou i odtokovou vodu.
Na výstavbu samotné čističky odpadních vod má obec vytyčenou plochu v areálu bývalého Jednotného zemědělského družstva v Troubkách.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Investice je v souladu s územním plánem a prioritami obce.





Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **2**

Název stavby (akce):	**CHODNÍK MEZI TROUBKAMI A ZDISLAVICEMI**		
Druh pozemku (stavby):	OSTATNÍ PLOCHA, OSTATNÍ KOMUNIKACE		
Lokalizace stavby:	p. č.: 70/1, 69/1, 66/1, 66/2, 65/3, 65/1, 63/3, 62/4, 62/2 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice		
Doba realizace:	2021–2024	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje + dotace		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Troubky a Zdislavice spojuje pouze silnice. A místní části Troubky a Zdislavice od sebe dělí necelých 100 metrů (od cedule k ceduli). Když se obyvatelé chtějí dostat pěšky z jedné části do druhé, musejí jít po této silnici, nevede tudy žádná stavba pro pěší. O vybudování chodníku mezi oběma místními částmi se uvažuje už desítky let. Až nyní má obec zpracovanou studii proveditelnosti a v roce 2021 odkoupila části pozemků od soukromých vlastníků, aby mohla chodník vystavět.
Komunikace pro pěší bude mít délku 451 metrů a povede ve směru od Troubek do Zdislavic po pravé straně nahoře na travnatém svahu. Chodník bude odvodněný a bude splňovat dnešní technické požadavky a normy.
Místní lidé už nebudou chodit po okraji hlavní silnice, což je nebezpečné zejména za snížené viditelnosti a v zimních měsících, kdy je brzo tma. Navíc silnice má dvě ostré zatáčky, což řidičům a chodcům nezajišťuje dostatečný výhled před sebe.
Vybudováním chodníku se zvýší bezpečnost silničního provozu jak chodců, tak řidičů.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s územním plánem a prioritami obce.





Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **3**

Název stavby (akce):	**OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE OD OBECNÍHO ÚŘADU PO ZDISLAVICE**		
Druh pozemku (stavby):	SILNICE, OSTATNÍ PLOCHA		
Lokalizace stavby:	p. č.: 2233/8, 2233/2 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Od obecního úřadu (Troubky č. p. 10) vede směrem do Zdislavic silnice v majetku Troubek-Zdislavic. Komunikace spojuje obě místní části a je důležitým úsekem mezi Troubkami a Zdislavicemi. Úsek má plochu 4 142 m^2.
Povrch komunikace však už vykazuje známky poškození, krajnice se drolí, silnice se na několika místech vlní a není dostatečně odvodněná.
Proto bude obec investovat do rekonstrukce jejího povrchu. Zpevní se krajnice, položí se nový povrch a silnice se odvodní.
Investicí dojde ke zvýšení bezpečnosti silničního provozu mezi oběma místními částmi.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s územním plánem a prioritami obce.





Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **4**

Název stavby (akce):	**OPRAVA INTERIÉRU OBECNÍHO ÚŘADU**		
Druh pozemku (stavby):	STAVBA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 22 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Troubky)		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje + dotace		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Budova obecního úřadu (Troubky č. p. 10) je místem, kde v 1. nadzemním podlaží sídlí kanceláře, knihovna, ordinace lékaře a sociální zařízení. V 2. nadzemním podlaží se nachází velká místnost, která se využívá při zasedáních zastupitelstva, vítání občánků, při soukromých oslavách, hraje se zde ping-pong nebo sem ženy chodívají cvičit. Jedná se o jediný prostor v Troubkách, kde se můžou celoročně setkat desítky lidí.

1. nadzemní podlaží prošlo v roce 2021 rekonstrukcí, 2. ne. Proto místnost vykazuje známky morálního a časového opotřebení. Parkety už se propadají, interiér dosluhuje a nepůsobí dostatečně esteticky. Vzhled místnosti stále připomíná 90. léta minulého století.

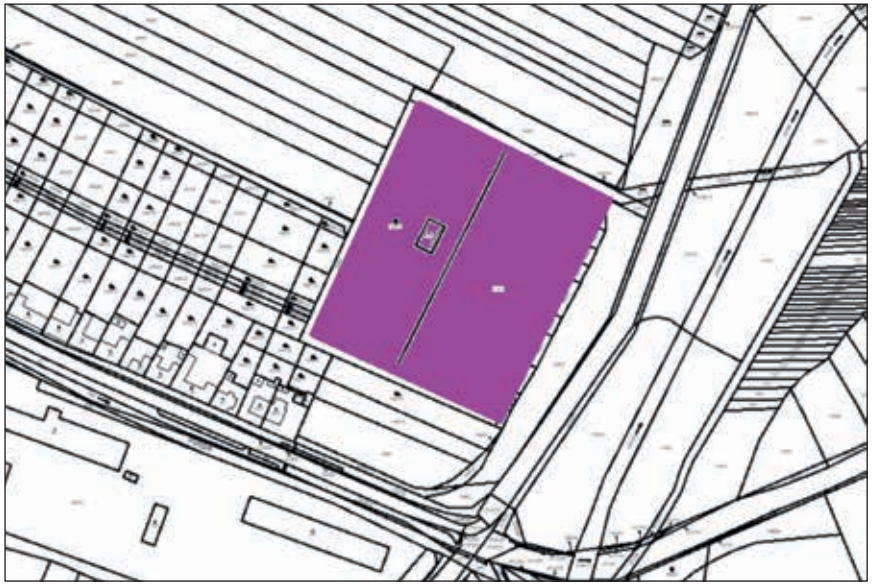
Vedení obce chce místnost zrekonstruovat, nechat renovovat parkety, vymalovat, nakoupit nové vybavení a udělat z prostor útulnou a reprezentativní místnost, která poskytne zázemí jak pro obecní, tak soukromé akce. Místnost si mohou místní lidé pronajmout k rodinným oslavám.

Rekonstrukcí prostoru dojde nejen k zhodnocení a modernizaci obecního majetku, ale hlavně k vytvoření zázemí pro obec i obyvatele.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s územním plánem a prioritami obce.





Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **5**

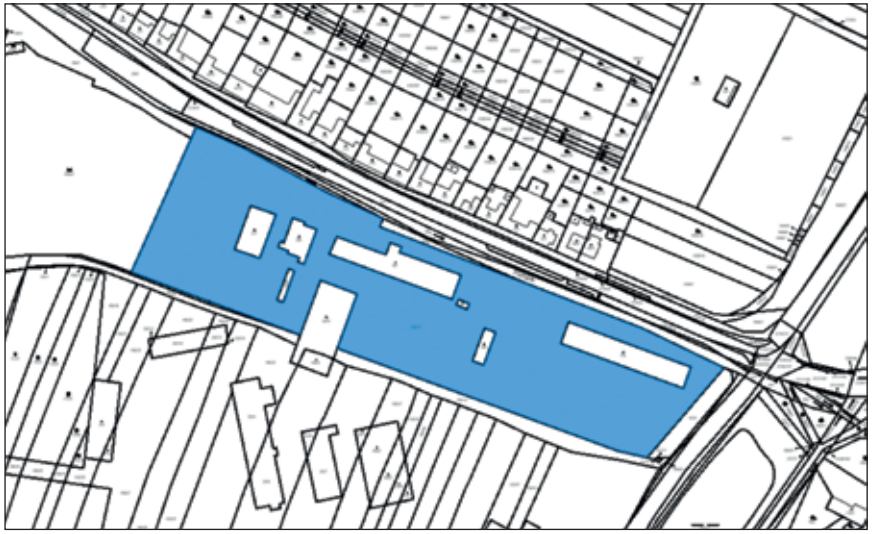
Název stavby (akce):	**OPRAVA ŠATEN A ÚPRAVA AREÁLU U FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ V TROUBKÁCH**		
Druh pozemku (stavby):	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT		
Lokalizace stavby:	p. č.: 1065/1, 1065/2, 204 extravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Troubky)		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	vlastní zdroje + dotace		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

V Troubkách je areál, ve kterém se nachází fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště, parkovací plochy, šatny a bufet. Areál je hodně navštěvovaný nejen pro hru fotbalu, ale hojně jej využívají i místní dobrovolní hasiči při domácích hasičských závodech a trénincích. Právě hasiči a sportující potřebují zázemí v podobě šaten a sociálního zařízení.
Stávající objekt má 5 místností a sociální zařízení, které už nedostačuje. Vybavení, vzhled a dispozice neodpovídají potřebám návštěvníků. Navíc do objektu zatéká a drolí se omítky.
Proto se udělá kompletní rekonstrukce interiéru i exteriéru. Opraví se střecha, udělají se nové omítky, vnitřní prostory se zapraví a nově vymalují. Zrekonstruuje se stávající sociální zázemí v podobě WC a sprch. V objektu se zároveň udělá i sklad na drobné vybavení, jako jsou míče, sítě či basketbalové koše.
V roce 2021 se v areálu hřiště udělalo za dotační finanční pomoci nové víceúčelové hřiště a upravilo se prostranství před areálem, aby se zde návštěvníkům pohodlněji parkovalo. Do budoucna je v plánu areál a jeho okolí ještě více zkulturnit. Udělá se nové oplocení, vykácí se přestárlé dřeviny a vysadí se nové.
Rekonstrukcí objektu šaten se zvýší komfort hasičů i hráčů, kteří si přijdou na hřiště zasportovat.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s územním plánem a prioritami obce.



Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **6**

Název stavby (akce):	**ZASÍŤOVÁNÍ POZEMKŮ PRO INDIVIDUÁLNÍ BYDLENÍ V TROUBKÁCH**		
Druh pozemku (stavby):	PLOCHY PRO INDIVIDUÁLNÍ BYDLENÍ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 109/13 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Troubky)		
Doba realizace:	2023–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Obec v roce 2021 koupila areál bývalého Jednotného zemědělského družstva Troubky, které patřilo soukromé firmě. Společnost areál v posledních letech využívala minimálně. Obec viděla v areálu potenciál pro rozvoj a rozhodla se jej odkoupit. V polovině roku 2021 proběhl přepis majetku v katastru nemovitostí ze soukromé firmy na Troubky-Zdislavice.
Obec má vizi, jak by mohla areál využít a jednou z nich je, že by zde v budoucnu mohly stát rodinné domy v individuální zástavbě. V areálu je plocha, kde by mohlo být až 8 rodinných domů.
Obec bude pozemky zasíťovávat. Vznikne připojení technické infrastruktury (plyn, vodovod, elektřina NN, veřejné osvětlení, kanalizace). K rodinným domům také povede příjezdová komunikace napojená na silnici III. třídy číslo 42825.
Díky nové zástavbě se mladým lidem otevře možnost v Troubkách žít. V obci totiž není dostatek starších domů určených k prodeji a k rekonstrukci. Výhodou nové zástavby je i to, že díky novým obyvatelům se obci snadněji podaří udržet spolkový život, obchod, knihovnu, využití sportovišť i naplněnost škol a školek ve spádových Zborovicích.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce.



hřbitov v Troubkách



hřbitov ve Zdislavicích

Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **7**

Název stavby (akce):	**KOLUMBÁRIA NA HŘBITOVECH V TROUBKÁCH A ZDISLAVICÍCH**		
Druh pozemku (stavby):	VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ		
Lokalizace stavby:	p. č.: 2225 (Troubky) p. č.: 325 (Zdislavice) extravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice		
Doba realizace:	2023–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

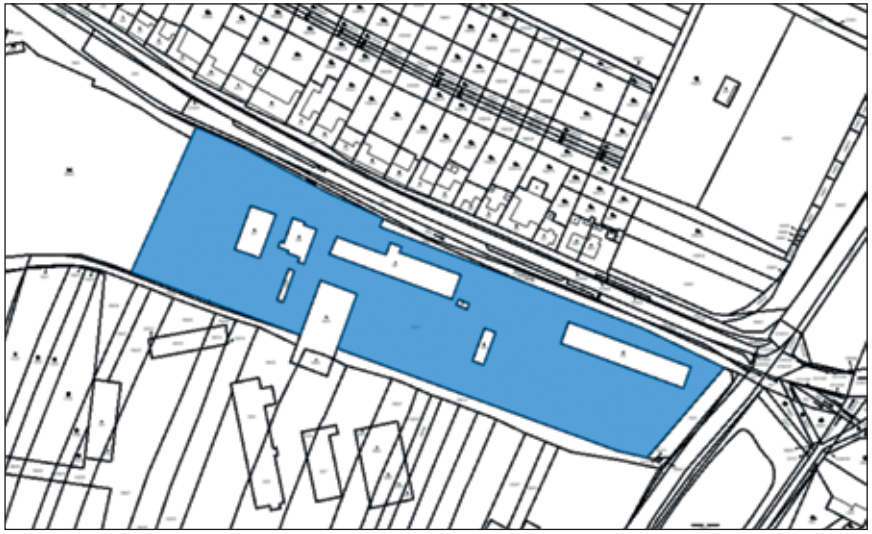
Obec v posledních třech letech investovala finanční prostředky do zlepšení estetického vzhledu hřbitovů v obou místních částech. Veřejné pohřebiště je velmi důležitým pietním místem pro pozůstalé, kteří chtějí, aby jejich blízcí měli důstojné a pěkné místo posledního odpočinku. Pozůstalí se také chtějí ke hřbitovu i hrobům pohodlně dostat za každého ročního období.
Proto obec v minulých letech investovala do opravy příjezdové cesty a parkovacích míst u hřbitova ve Zdislavicích a také do parkovacích míst, úklidu prostranství a vysázení zeleně v okolí hřbitova v Troubkách.
Další etapou prací na obou hřbitovech bude výstavba kolumbárií. Kremace, neboli zpopelnění ostatků zemřelého, v poslední době převažuje nad pohřbíváním těla zemřelého v rakvi do hrobu. Proto roste poptávka po urnových hájích neboli kolumbáriích.
Obec tak nechá na obou pohřebištích rozšířit urnové hroby. Prostor na jejich stavbu na obou hřbitovech je.
Rozšířením pohřebních ploch o kolumbária dojde k uspokojení poptávky pozůstalých a také k rozšíření možnosti pohřbívání do urnových hrobů.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce i s územním plánem.

Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **8**

Název stavby (akce):	**SBĚRNÉ MÍSTO A SKLAD OBECNÍ TECHNIKY V TROUBKÁCH**		
Druh pozemku (stavby):	OSTATNÍ PLOCHA, JINÁ PLOCHA		
Lokalizace stavby:	p. č.: 109/13 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Troubky)		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		



UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Areál bývalého zemědělského družstva v Troubkách, který obec koupila do svého vlastnictví, je dostatečně rozlehlý na to, aby se do něj soustředilo odpadové hospodářství obce a také sklady pro komunální techniku. Areál je v současné době nevyužívaný a jedním z projektů, který chce obec zrealizovat, je právě zřízení sběrného místa s kompostárnou a skladů pro obecní techniku.

Na sběrné místo by se svážel bioodpad, směsný a velkoobjemový odpad, vysloužilá elektronika a železo, které dobrovolní hasiči v obou místních částech několikrát ročně svážejí. Budou se zde shromažďovat druhy odpadů, které nejsou vhodné pro vhazování do nádob na komunální odpad.

Součástí sběrného místa bude i sklad obecní techniky. Jako sklad se využije jedna ze současných nevyužívaných budov v areálu. Do ní se umístí sekačky, křovinořezy, nářadí a další technika.

Díky sběrnému místu dojde k efektivnějšímu nakládání s odpady a k prevenci proti černým skládkám, kterých je v okolí obce několik. Lidé také budou moci spotřebiče, železo či kovy mít kam odkládat a nebudou muset čekat na hasiče, až je odvezou. Díky tomu by se také měl snížit podíl komunálního odpadu, protože lidé budou mít motivaci neházet do popelnic to, co tam nepatří, ale zavézt to do sběrného místa.

Sklad na komunální techniku umožní mít veškerou techniku na jednom místě. Prozatím se technika skladuje na různých místech v obou místních částech. Díky tomu bude lépe zabezpečená nejen proti povětrnostním podmínkám, ale také proti poškození a krádežím.

V budoucnu chce obec zakoupit i další komunální techniku, konkrétně traktor. Ten bude sloužit nejen na kompostárně a při nakládání s odpady, ale také při úpravách prostranství v obou místních částech.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Vize je v souladu s prioritami obce.



Sokolská zahrada ve Zdislavicích



výletiště u svaté Anny v Troubkách

Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **9**

Název stavby (akce):	**RENOVACE KULTURNÍCH AREÁLŮ V TROUBKÁCH A ZDISLAVICÍCH**		
Druh pozemku (stavby):	SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ PLOCHA, OSTATNÍ PLOCHA		
Lokalizace stavby:	p. č.: 22/2 (Sokolská zahrada Zdislavice) p. č.: 2308/4 (Výletiště u svaté Anny v Troubkách) intravilán a extravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

V Troubkách i Zdislavicích je bohatý spolkový život, čemuž odpovídá i vysoký počet kulturních a sportovních akcí. Akce pro místní lidi i veřejnost probíhají buď na Výletišti u svaté Anny v Troubkách, nebo v Sokolské zahradě ve Zdislavicích. V Sokolské zahradě proběhly v minulých letech úpravy, obnovila se zeleň, zídka, postavilo se pódium a zakoupilo se mobilní sociální zařízení. Na Výletišti u Svaté Anny je betonové taneční kolo, malý bufet a zeleň. V roce 2021 se bude na výletiště také instalovat mobilní sociální zařízení. V následující etapě se zrenovuje bufet, opraví se betonová plocha, která vykazuje známky opotřebení a poškození, zakoupí se mobiliář a upraví se posezení.
Jelikož jsou oba areály od jara do podzimu hojně využívané při obecních a spolkových akcích, chce obec zajistit návštěvníkům plnohodnotné zázemí.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

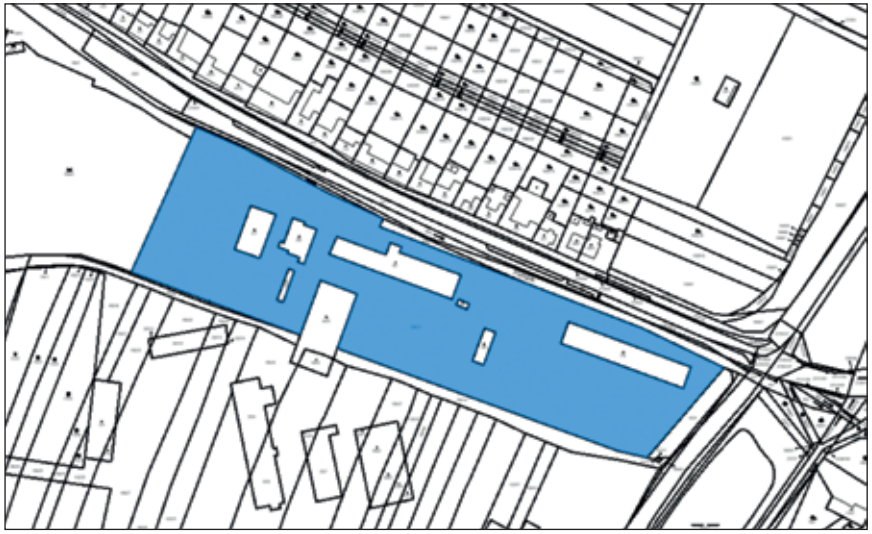
Vize je v souladu s prioritami obce i s územním plánem.

Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **10**

Název stavby (akce):	**STARTOVACÍ BYTY PRO MLADÉ A BYDLENÍ PRO SENIORY V TROUBKÁCH**		
Druh pozemku (stavby):	ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, BUDOVA OBČANSKÉ VYBAVENOSTI		
Lokalizace stavby:	p. č. 109/13 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Troubky)		
Doba realizace:	2023–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Obec má sice v územním plánu vytyčeny plochy pro individuální výstavbu, pozemky jsou však ve vlastnictví soukromých majitelů. V části Zdislavice jsou 2 plochy určené k výstavbě, v Troubkách jedna. Obec nemá pozemky od soukromých vlastníků vykoupené, a tak je v současné době ve vesnici nedostatek pozemků, které by bylo možné v blízké budoucnosti využít pro stavbu rodinných domů. Mladí lidé tak nemají kde bydlet a uvažují, že z vesnice odejdou jinam, právě za lepší dostupností pozemků a bytů. Proto vedení obce plánuje vybudovat startovací byty, které by mladým rodinám pomohly překlenout období, než budou v obci dostupné pozemky pro individuální výstavbu. Udržení mladých je velmi důležité pro budoucí rozvoj obce.
V bývalém areálu Jednotného zemědělského družstva v Troubkách je dostatek prostoru k tomu, aby zde obec postavila startovací byty. Využívaly by je nejen mladé rodiny, ale i soběstační senioři.
Obec bude mít byty ve svém vlastnictví a bude je na základě nájemní smlouvy pronajímat. Nájem bude příjmem do obecního rozpočtu.



AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce.





Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **11**

Název stavby (akce):	**STAVBA SOKOLOVNY VE ZDISLAVICÍCH**		
Druh pozemku (stavby):	JINÁ STAVBA, ZEMĚDĚLSKÁ STAVBA, (BUDOVY BEZ ČÍSLA POPISNÉHO A EVIDENČNÍHO), ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ		
Lokalizace stavby:	p. č. 81/3, 81/4 intravilán katastrálního území Obce Troubky-Zdislavice (část Zdislavice)		
Doba realizace:	2025–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

U hasičské nádrže ve Zdislavicích je torzo budovy, která měla sloužit jako Sokolovna, zůstala však rozestavěná a už se nedostavěla. Plány postavit ji sahají až do minulého režimu. Tehdejší vedení obce shánělo na její výstavbu peníze, mělo dokonce přislíbené finance, avšak porevoluční období plány zhatilo.
Vedení obce by chtělo stavbu zrealizovat. Má nachystaný projekt, ve kterém se počítá, že v budově bude velký a malý sál, bar, kuchyňka, šatny, posilovna, sociální zařízení i zázemí pro obecní zaměstnance a hlavně místní dobrovolné hasiče.
Jedná se o finančně velmi nákladný projekt, obec by na jeho realizaci musela získat dotaci.
Stavbou sokolovny by ve Zdislavicích vzniklo místo, kde by se mohli v hojném počtu setkávat místní lidé, a to nejen ti, kteří bydlí ve Zdislavících, ale i v Troubkách. Navíc v obou místních částech není žádný reprezentativní prostor, kde by se v období od podzimu do jara mohly konat kulturní akce, jako plesy, dětské karnevaly, hromadné sportovní akce či soukromé oslavy. Dosud se využívají prostory na obecním úřadě, ty však nejsou z hlediska dispozice, kapacity, vybavení a nedostatečného zázemí vhodné.
Stavbou Sokolovny by se značně zvýšila kvalita a možnosti kulturního a sportovního vyžití místních obyvatel po celý rok.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce.

Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **12**

Název stavby (akce):	**OBNOVA ZELENĚ V INTRAVILÁNU A EXTRAVILÁNU TROUBEK A ZDISLAVIC**		
Druh pozemku (stavby):	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ, OSTATNÍ PLOCHA, VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ		
Lokalizace stavby:	p. č. viz územní plán intravilán a extravilán katastrálního území ObceTroubky-Zdislavice		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Projekt má za úkol posílit přirozené funkce krajiny, obnovit sídelní zeleň a vytvořit hezké a estetické prostředí v obou místních částech.
Sídelní i krajinná zeleň za poslední léta trpí velkými výkyvy počasí, mírnými zimami, extrémním vedrem v létě a špatnými povětrnostními podmínkami.
V obci se tak nachází přestárlá zeleň, která potřebuje obnovit. Proto se bude postupně vysazovat nová okolo hlavního průtahu v obou místních částech, do travnatého pásu mezi komunikací a chodníkem, na návsi, okolo vodního toku i v blízkosti sportovních a kulturních areálů.
Také v minulosti byly na každém lánu meze a remízky, které snižovaly vodní a půdní erozi a poskytovaly útočiště mnoha živočichům. Během desetiletí se však ráz krajiny změnil, meze se rozoraly a navíc republiku v posledních letech sužují sucha. Proto chce obec využít dotační tituly, díky kterým se má zlepšit schopnost krajiny zadržovat vodu. Součástí projektů budou meze, remízky, stromořadí a zeleň.
Přínosem projektu bude posílení ekologické a estetické posílení krajinných funkcí.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce a územním plánem.



hlavní silnice ve Zdislavicích



Nositel projektu (akce): Okres, kraj:	**Obec Troubky-Zdislavice** Troubky 10 768 02 ZDOUNKY IČO: 00287822 DIČ: Kroměříž, Zlínský	číslo listu: **13**

Název stavby (akce):	**INSTALACE MĚŘIČŮ RYCHLOSTI V TROUBKÁCH A ZDISLAVICÍCH**		
Druh pozemku (stavby):	SILNICE, OSTATNÍ PLOCHA		
Lokalizace stavby:	p. č.: 2216/9 (hlavní tah Troubkami) p. č.: 2233/2 (silnice mezi Troubkami a Zdislavicemi) intravilán a extravilán katastrálního území obce Troubky-Zdislavice		
Doba realizace:	2021–2027	**Charakter akce:**	investice
Finanční zajištění:	dotace + vlastní zdroje		

UMÍSTĚNÍ, SPECIFIKACE A ROZSAH AKCE:

Troubkami prochází komunikace III. třídy číslo 42825, která vede od Zdounek až do Slížan. Jedná se o frekventovanou silnici, lidé si zde zkracují cestu na Morkovsko a zejména při příjezdu do obce ve směru od Slížan nebo od Zdounek zapomenou sundat nohu z plynu. Řidiči tak běžně překračují rychlost. Po vesnici se pohybují děti, dospělí i senioři a auta jedoucí vyšší rychlostí ohrožují bezpečnost silničního provozu i chodců.
Dalším úsekem, kde řidiči nedodržují předepsanou rychlost, je spojovací komunikace mezi Troubkami a Zdislavicemi a hlavní ulice ve Zdislavicích. Zde je vyšší rychlost nebezpečná z toho důvodu, že místní svá auta parkují před domy na hlavní silnici. Tím je komunikace zúžená, dvě auta se musejí navzájem vyhýbat a provoz není tolik plynulý.
Proto chce obec zakoupit měřiče rychlosti, které bude instalovat právě v těchto frekventovaných místech, kde řidiči nedodržují předepsanou rychlost.
Cílem investice je upozornit řidiče na to, že mají jet rychlostí max. 50 km/h. Tím se sníží počet řidičů, kteří jedou rychle a zvýší se bezpečnost silničního provozu.

AKTUÁLNÍ STAV KE DNI ZPRACOVÁNÍ ROZVOJOVÉHO STRATEGICKÉHO DOKUMENTU:

Akce je v souladu s prioritami obce.

VSTUPNÍ PODKLADY A ZDROJE

– Územní plán Obce Troubky-Zdislavice
– Obec Troubky-Zdislavice
– Český úřad zeměměřičský a katastrální
– Ministerstvo financí ČR
– Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
– Český statistický úřad
– mapy.cz
– fotodokumetance
– wikipedia.org

FOTO

Jana Hlavinková
Český úřad zeměměřičský a katastrální